

Продаж заставного майна

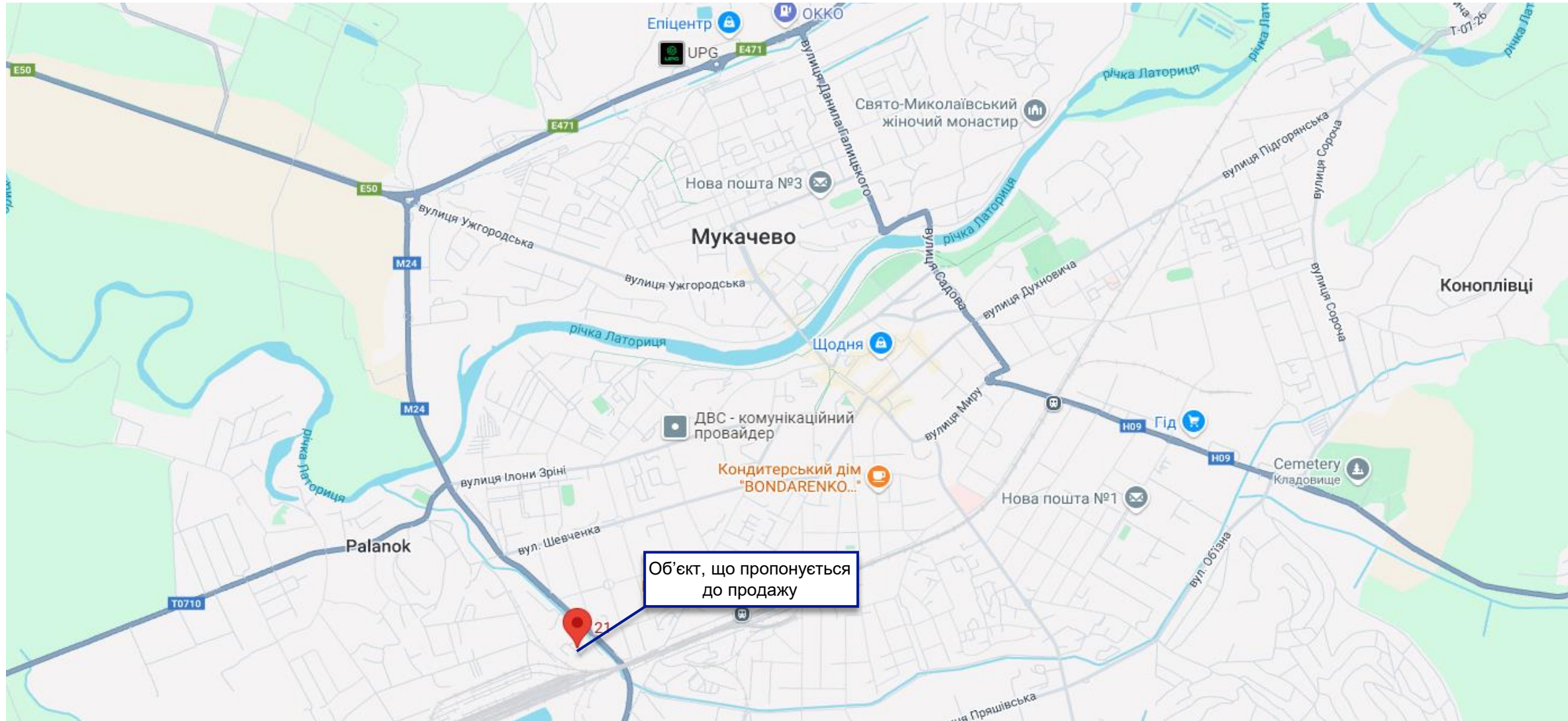
**Комплекс складів
загальною площею 6 408,3 кв.м**

**Закарпатська область, місто Мукачево,
вулиця Дорошенка (Фурманова), 21**



U K R
EXIM
B A N K

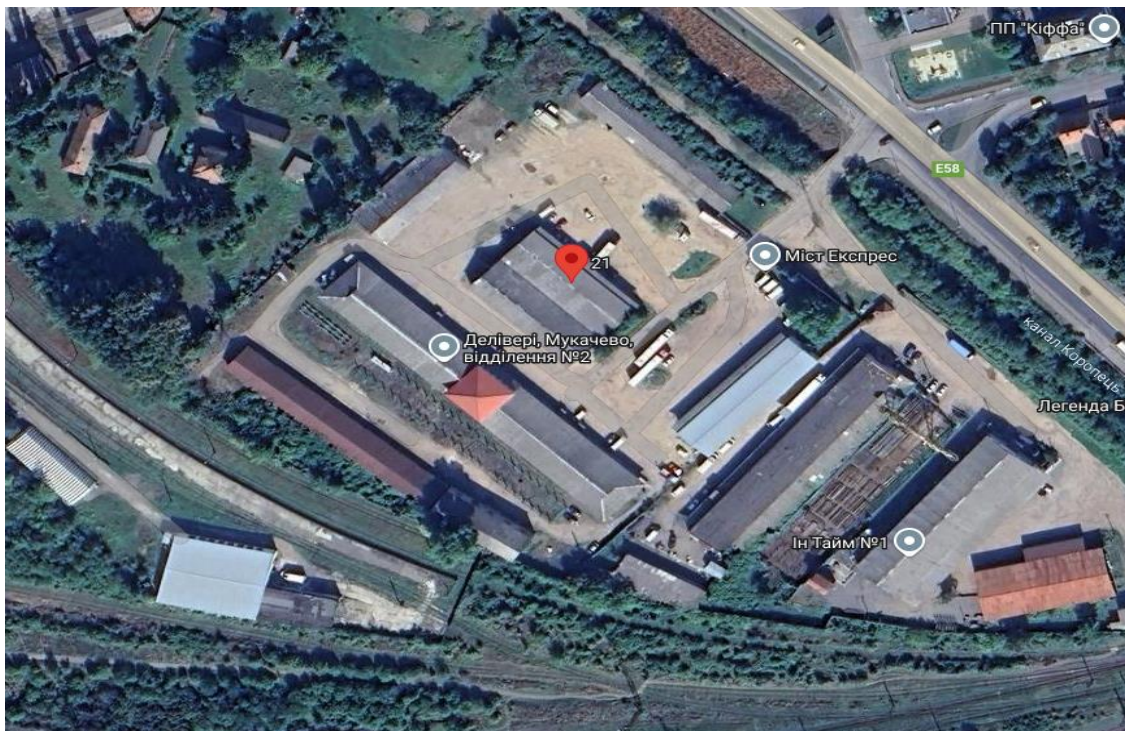
Цей документ був підготовлений АТ "Укресімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонування до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.



ЛОКАЦІЯ ТА МЕЖІ ДІЛЯНКИ

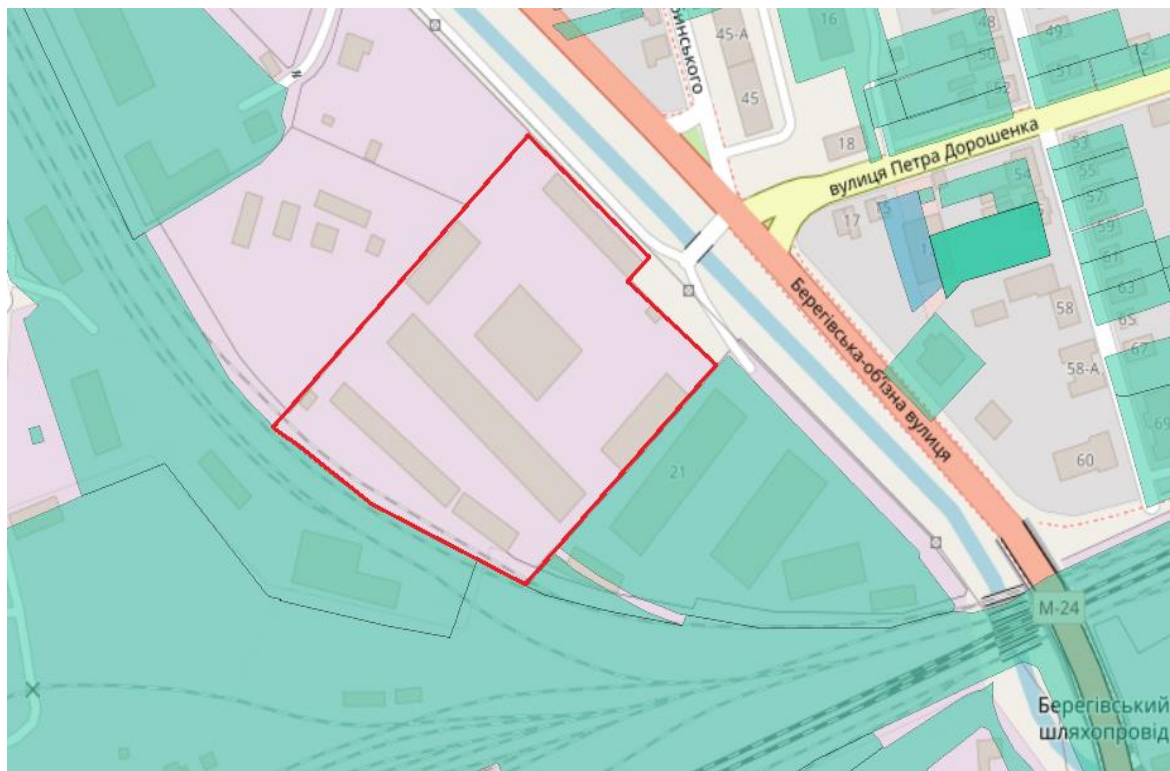
Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Фурманова, 21

2024



- Технічний стан майна задовільний, придатний для використання за призначенням (потребує косметичного ремонту);
- Об'єкт розташований в м. Мукачево, відстань до центру міста 5 км;
- Прилеглі території: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

- Земельна ділянка не визначена на кадастровій карті, має площу 2,3394 га;
- Складські приміщення передані в оренду з можливістю пролонгації договору;
- Укладений договір оренди земельної ділянки.





ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА

6 408,3 кв.м, в тому числі:

- адмінбудівля літ. А – пл. 454,10 кв.м;
- склад літ. Б – пл. 1317,0 кв.м;
- склад літ. В – пл. 1298,10 кв.м;
- склад-контора літ. Г – пл. 483,0 кв.м;
- навіс літ. Г';
- склад-навіс літ. Е – пл. 510,6 кв.м;
- склад літ. Ж – пл. 550,9 кв.м;
- склад літ. И' – пл. 491,8 кв.м;
- склад літ. Л – пл. 693,4 кв.м;
- прохідна літ. М – пл. 31,1 кв.м;
- склад літ. У – пл. 576,30 кв.м;
- вбиральня літ. Ф;
- вольєр літ. Щ;
- споруди № 1-3;
- мощення І;
- вигрібна яма № IV.

ПЕРЕВАГИ

- розташування об'єкту з відмінною транспортною доступністю (автошлях Е-58);
- наявність місць для розвороту, паркування та розвантаження великогабаритного транспорту;
- складські приміщення для зберігання різних товарів, матеріалів або продукції;
- наявність окремої залізничної колії, яка проходить в межах земельної ділянки;
- територія огорожена парканом.

КОМУНІКАЦІЇ

- електропостачання;
- водопостачання;
- газопостачання;
- каналізація.

ФОТО ОБ'ЄКТА ТА СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ БУДІВЕЛЬ

Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Фурманова, 21

2024

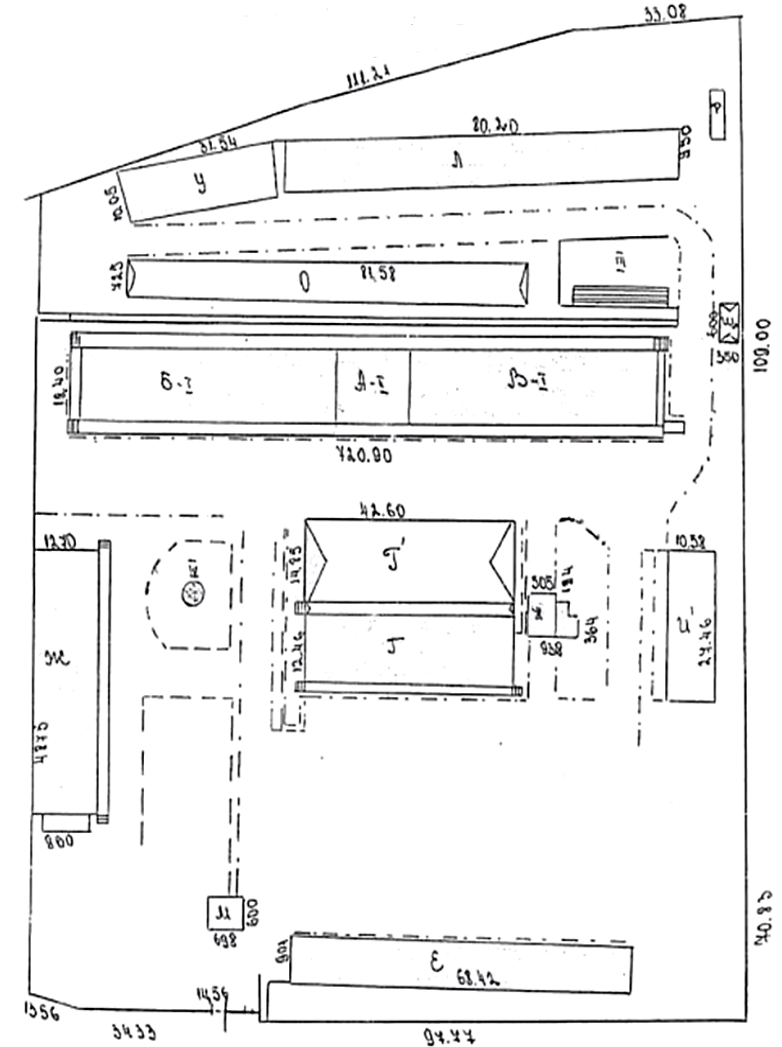


ФОТО ОБ'ЄКТА

Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Фурманова, 21

2024



Контакти:

Євгенія Коротких

Головний спеціаліст

Управління реалізації активів



+38 (050) 432-79-42



banksale@eximb.com

