

Продаж заставного майна

Нежитлові будівлі та споруди
загальною площею 1 080,4 кв.м



Дніпропетровська область, Криворізький район,
село Новопілля, вулиця Дніпропетровська, 7

U K R
EXIM
B A N K

Цей документ був підготовлений АТ "Укресімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонування до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.

ЛОКАЦІЯ ТА МЕЖІ ДІЛЯНКИ

Дніпропетровська обл., Криворізький р-н,
с. Новопілля, вул. Дніпропетровська, 7

2024



- Технічний стан майна задовільний, придатний для використання за призначенням;
- Об'єкт розташований за межами міста Кривий Ріг на 82 км Дніпропетровського шосе в напрямку м. Дніпро (автошлях Н11);
- Прилегла територія: землі сільськогосподарського призначення, Центральна станція аерації та лабораторія Кривбасводоканалу.

- к/н 1221884700:03:001:0823 площею 0,7845 га (державна власність);
- **цільове призначення:** для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- укладений договір оренди строком до 14.12.2023 року





ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА

1 080,4 кв.м, в тому числі:

- адміністративна будівля літ. А-2 – пл. 180,3 кв.м;
- прохідна літ. Б – пл. 20,1 кв.м;
- матеріальний склад літ. В – пл. 137,9 кв.м;
- цех ТО та будівля мийки автотранспорту літ. Г – пл. 251,2 кв.м;
- склад-накопичувач літ. Д – пл. 236,6 кв.м;
- рихтовочний цех літ. Е – пл. 254,3 кв.м;
- басейн І – бетон, глибина 1 метр;

4 555,4 кв.м, в тому числі:

- заощення ІІ – пл. 3 721,0 кв.м, асфальт на щебні;
- огорожа, ворота № 1,2 – пл. 834,4 кв.м.

ПЕРЕВАГИ

- розташування в промисловій зоні з відмінною транспортною доступністю;
- територія ділянки огорожена парканом;
- територія обладнана зручними під'їзними шляхами та місцями для розвороту та паркування великогабаритного транспорту;
- поруч знаходиться залізнична зупинка 91 км Придніпровської залізниці.

КОМУНІКАЦІЇ

- електропостачання;
- водопостачання;
- каналізація;
- опалення.

ФОТО ОБ'ЄКТА

Дніпропетровська обл., Криворізький р-н,
с. Новопілля, вул. Дніпропетровська, 7

2024



Контакти:

Євгенія Коротких

Головний спеціаліст

Управління реалізації активів

 + 380 (50) 432-79-42

 banksale@eximb.com

