

Продаж заставного майна



**Нежитлова будівля (магазину)
площею 648,50 кв.м**

**Кіровоградська область, місто Долинська,
вулиця Чумацький шлях, 24**

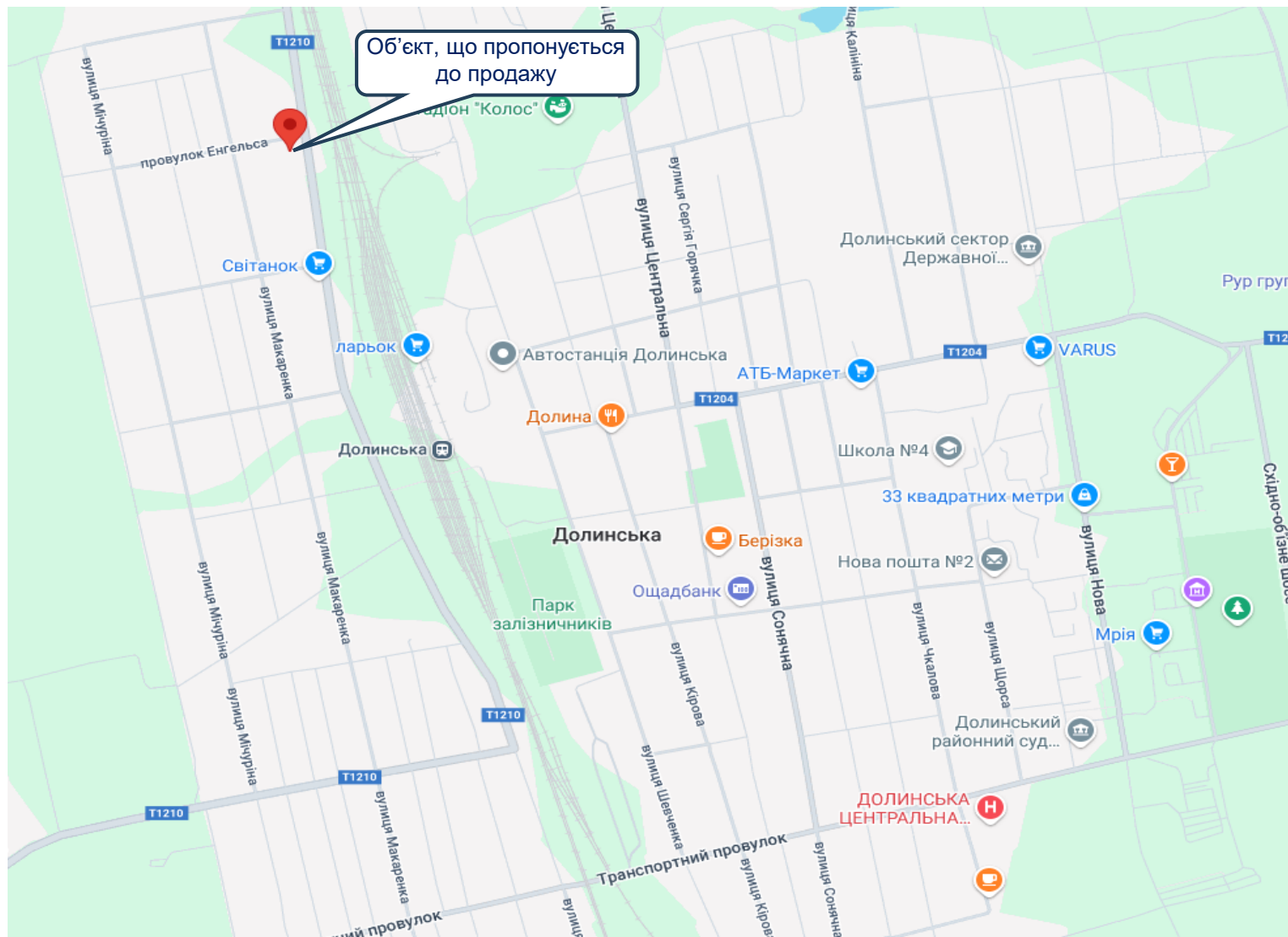
**U K R
EXIM
B A N K**

Цей документ був підготовлений АТ "Укресімбанк" (далі – Банк) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонування до будь-яких дій чи бездіяльності. Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах, які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь-яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізується. Банк не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.

РОЗТАШУВАННЯ ОБ'ЄКТА ТА МЕЖІ ДІЛЯНКИ

Кіровоградська обл., м. Долинська,
вул. Чумацький шлях, 24

2025



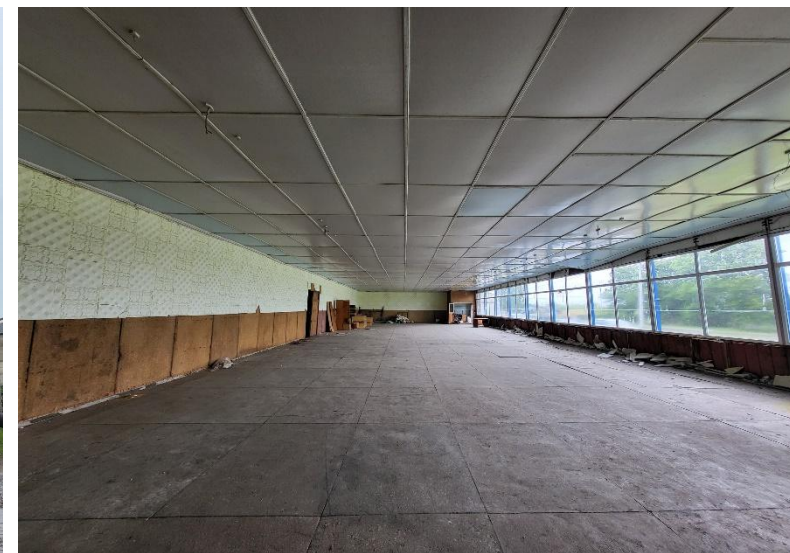
ОПИС ТА ФОТО ОБ'ЄКТА

Кіровоградська обл., м. Долинська,
вул. Чумацький шлях, 24

2025



Загальна площа	648,50 кв.м , яка складається з: <ul style="list-style-type: none">▪ тамбуру;▪ каси;▪ котельні;▪ підсобного приміщення;▪ торгівельної зали	Площа ділянки	0,1922 га
Технічний стан	будівля потребує капітального ремонту	Кадастровий номер	3521910100:05:002:0030
Комунікації	електрозабезпечення	Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Переваги	<ul style="list-style-type: none">✓ вигідне фасадне розташування уздовж проїжджої частини дороги;✓ зручні асфальтовані під'їзні шляхи;✓ наявність місць для паркування	Власність	комунальна, укладено договір оренди з Долинською міською радою від 15.07.2014 р. строком на 5 років
		Опис	ділянка має спокійний рельєф, правильну квадратну форму
		Розташування	Об'єкт знаходиться в західній частині міста. Відстань до м. Кропивницький – 71 км, до залізничного вокзалу – 3,4 км, до автовокзалу «Приміський» – 5,2 км.



Контакти:

Євгенія Коротких

Головний спеціаліст

Управління реалізації активів



+380 (50) 432-79-42



banksale@eximb.com



U K R
EXIM
B A N K